

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Kode :</b>	12612
<b>Ort :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	59 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	3500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	2000 m
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Baujahr :</b>	2026

**Preis :** **215.000 €**

In der wunderschönen Stadt Medulin, nur 2 km vom Meer entfernt, wird eine modern eingerichtete Wohnung mit einer Fläche von 59 m<sup>2</sup> angeboten. Diese helle und geräumige Wohnung im ersten Stock besteht aus 2 Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche, einer Terrasse und einem Badezimmer. Das Baujahr ist 2026, und die Wohnung verfügt über eine Sicherheitstür für zusätzlichen Schutz. Die Entfernung zum Stadtzentrum beträgt 3,5 km und bietet eine ruhige und angenehme Atmosphäre in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten. Nutzen Sie die Gelegenheit und werden Sie Teil dieses idyllischen Lebens in Medulin!

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: