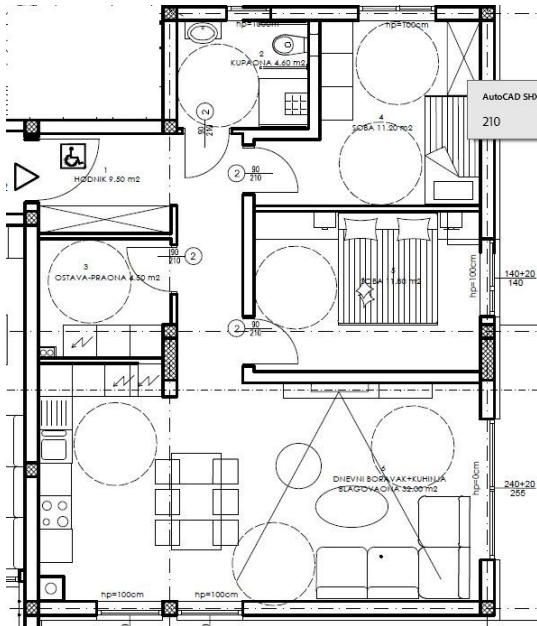


ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

| | |
|---------------------------------|----------------------|
| Kode : | 12751 |
| Ort : | Pula |
| Wohnfläche : | 81.20 m ² |
| Gartenfläche : | 0.00 m ² |
| Entfernung zum Zentrum : | 2000 m |
| Entfernung zum Meer : | 1000 m |
| Etage : | 3 |
| Etagenzahl : | 5 |
| Anzahl Schlafzimmer : | 2 |
| Anzahl Zimmer : | 2 |
| Anzahl Badezimmer : | 1 |
| Parkplatz : | Je |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |
| Baujahr : | 2026 |

Preis : 268.000 €

| id | naziv | površina | koef. | neto |
|-------------|--|----------|-------|-------|
| 1 | hodnik | 9.50 | 1 | 9.50 |
| 2 | kupaona | 4.60 | 1 | 4.60 |
| 3 | ostava-praona | 4.50 | 1 | 4.50 |
| 4 | soba | 11.20 | 1 | 11.20 |
| 5 | soba | 11.80 | 1 | 11.80 |
| 6 | dnevni boravak blagovaona i kuhinja | 32.00 | 1 | 32.00 |
| 7 | natkrivena terasa | 15.20 | 0.50 | 7.60 |
| ukupno stan | | neto | | 81.20 |

Neu im Angebot!

Zum Verkauf steht eine Wohnung in einem neuen Wohnprojekt an einer ausgezeichneten Lage.

Die Wohnung befindet sich im 3. Stock des Gebäudes und besteht aus einem Flur, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Abstellraum sowie einer Terrasse. Die Wohnung ist rollstuhlgerecht.

Zur Wohnung gehören 2 Stellplätze gegen einen Aufpreis von 18.000 € (2 Stellplätze 36.000), und es besteht die Möglichkeit, einen Abstellraum zu kaufen.

Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist Ende 2027.

Wir nehmen Reservierungen entgegen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: