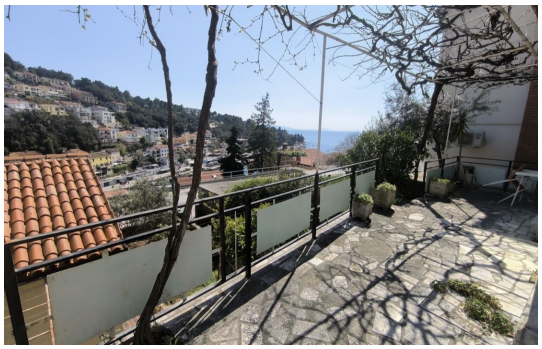
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	12860
Ort :	Labin
Wohnfläche :	81 m2
Grundstücksgröße :	84 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	1
Anzahl der WC :	1
Meerblick :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	289.000 €

Rabac, renovierungsbedürftige Wohnung mit Meerblick

In bester Lage von Rabac, einem Ort mit kristallklarem Meer und den schönsten Stränden Istriens, steht eine renovierungsbedürftige Wohnung zum Verkauf.

Die 81,50 Quadratmeter große Wohnung befindet sich in einem Einfamilienhaus mit separatem Eingang und bietet zukünftigen Eigentümern Privatsphäre sowie vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten nach ihren individuellen Wünschen.

Die Wohnung besteht aus drei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Wohnküche, einem Badezimmer und einem Gäste-WC.

Besonders wertvoll sind die große Terrasse, der Garten, die Garage und der herrliche Meerblick.

Die Immobilie bietet hervorragendes Potenzial für Renovierung und Kapitalanlage.

Es besteht die Möglichkeit, ein Schlafzimmer, das Gäste-WC und einen kleineren Raum mit separatem Ausgang abzutrennen und so eine weitere Wohnung zu schaffen.

Durch die Renovierung können zwei separate Wohneinheiten entstehen, ideal für Familien, zur Ferienvermietung oder als Kombination aus Wohnen und Vermieten.

Die Wohnung befindet sich in bester Lage im Stadtzentrum, in

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten und nur wenige Minuten vom Meer und den Stränden entfernt.

Eine ideale Gelegenheit für alle, die eine Immobilie mit Potenzial in attraktiver Lage in Rabac suchen.