

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	12867
Ort :	Brtonigla
Wohnfläche :	120 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 155.000 €

In einer ausgezeichneten Lage in Brtonigla befindet sich dieses charmante Steinhaus mit einer Gesamtfläche von 120 m², das den authentischen istrischen Stil und die Wärme eines Zuhauses ausstrahlt.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei eingerichtete Weinkeller, die perfekt für gesellige Zusammenkünfte, Entspannung oder als zusätzlicher Raum nach eigenen Bedürfnissen geeignet sind. Im ersten Stock befinden sich die Küche mit Wohnzimmer, ein Badezimmer sowie eine überdachte Terrasse, die einen angenehmen Raum zum Genießen das ganze Jahr über bietet. Im Dachgeschoss gibt es zwei Schlafzimmer, die Ruhe und Privatsphäre gewährleisten.

Das Haus wird komplett möbliert verkauft und ist bereit für den Einzug oder die touristische Vermietung. Ein zusätzlicher Wert wird durch die Garage bzw. den überdachten Parkplatz mit einer Fläche von 23 m² geboten.

Diese Imilie stellt eine ideale Gelegenheit für alle dar, die eine Kombination aus Tradition, Funktionalität und hervorragender Lage suchen - sei es zum Leben, für den Urlaub oder als Investition.

Für weitere rmatationen kontaktieren Sie bitte: