

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Kode :</b>	13068
<b>Ort :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	38 m2
<b>Gartenfläche :</b>	0.00 m2
<b>Etage :</b>	n/a
<b>Anzahl Schlafzimmer :</b>	1
<b>Anzahl Zimmer :</b>	1
<b>Anzahl Badezimmer :</b>	1
<b>Klimaanlage :</b>	Je
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Baujahr :</b>	1980

**Preis :** 164.500 €

ČERVAR PORAT - Gepflegte Duplexwohnung mit Balkon, 38 m<sup>2</sup>

Zum Verkauf steht eine schöne, komplett eingerichtete Duplexwohnung mit einer Fläche von 38 m<sup>2</sup> in einer ruhigen Gegend von Cervar Porat, unweit des Meeres und aller notwendigen Einrichtungen.

Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 1 Schlafzimmer, Badezimmer und Balkon.

Die Wohnung ist vollständig möbliert und ausgestattet und bereit für den Einzug ohne zusätzliche Investitionen. Sie ist klimatisiert und sehr angenehm für einen Aufenthalt das ganze Jahr über.

Ein besonderer Vorteil der Wohnung ist der Balkon, der den ganzen Tag über im natürlichen Schatten liegt, was einen angenehmen Aufenthalt im Freien auch an den heißesten Sommertagen ermöglicht.

Die Imilie befindet sich an einem ruhigen Standort und stellt eine ausgezeichnete Wahl für Urlaub, touristische Vermietung oder ganzjähriges Wohnen dar.

Fläche: 38 m<sup>2</sup>

Baujahr: 1980.

Für weitere rmatationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte: