

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Kode :	13121
Ort :	Pula
Wohnfläche :	50 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entfernung zum Meer :	700 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	4
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	C

Preis : 160.000 €

Pula, Zentrum - vollständig renovierte Wohnung, 49,33 m², zwei Schlafzimmer

Zum Verkauf steht eine vollständig renovierte Wohnung mit einer Fläche von 49,33 m², die sich im Erdgeschoss eines Wohngebäudes an einer ausgezeichneten Lage im Zentrum von Pula befindet.

Die Wohnung wurde 2025 komplett saniert und im modernen und funktionalen Stil eingerichtet. Dank der hochwertigen Renovierung und der praktischen Raumaufteilung ist die Imilie sofort bezugsfertig und erfordert keine zusätzlichen Investitionen.

Sie besteht aus einem Eingangsbereich, einem Wohnzimmer, das mit der Küche verbunden ist, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. In allen Räumen ist eine Fußbodenheizung installiert, die das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur sorgt.

Die Wohnung wird mit einer eingebauten Küche verkauft, was den zukünftigen Eigentümern einen einfachen und schnellen Einzug ermöglicht.

Ihr größter Vorteil ist die hervorragende Lage im Stadtzentrum. Alle wichtigen Einrichtungen wie Geschäfte, Restaurants, Schulen, Kindergärten, öffentliche Verkehrsmittel, Märkte sowie kulturelle und historische Sehenswürdigkeiten sind nur wenige Gehminuten entfernt.

Grundlegende Merkmale:

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Lage: Pula - Zentrum

Wohnfläche: 49,33 m²

Erdgeschoss

Vollständig renoviert im Jahr 2025

Wohnzimmer mit Küche

2 Schlafzimmer

Badezimmer

Fußbodenheizung in allen Räumen

Verkauf mit eingebauter Küche

Sofort bezugsfertig

Diese Imilie ist die ideale Wahl für ein angenehmes Leben im Stadtzentrum, aber auch eine hervorragende Investition für langfristige oder touristische Vermietung aufgrund der attraktiven Lage und modernen Ausstattung.

Für weitere rmationen kontaktieren Sie bitte: