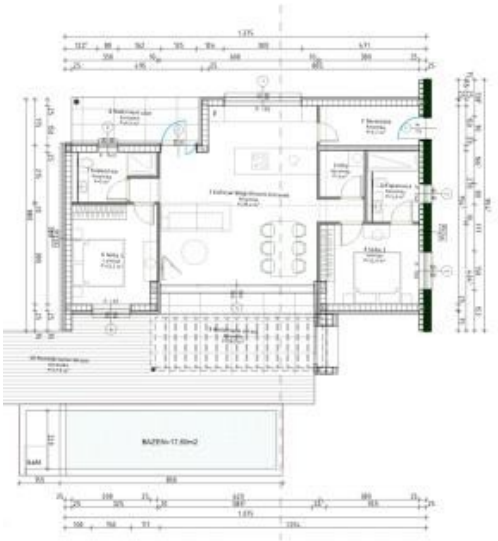
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Kode :	13258
Ort :	Marčana
Grundstücksgröße :	600 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	4000 m
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	85.000 €



Wir verfügen über ein attraktives Baugrundstück von 610 m2, bereit für Ihre Bauträume. Alles ist bereit für die Umsetzung, denn Sie haben bereits eine Baugenehmigung erteilt und die Versorgungs- und Wasserbeiträge bezahlt.

Hier bietet sich die Gelegenheit, das perfekte Zuhause zu bauen. Das Hausprojekt von 100 m2, das einen Swimmingpool und eine großzügige Außenterrasse umfasst, ist bereits vorbereitet. Dies ist eine Gelegenheit, Ihren idealen Ort zum Entspannen und Genießen zu verwirklichen, mit allen Elementen, die ihn zu etwas Besonderem machen.

Eine moderne Infrastruktur begleitet dieses Angebot. Die asphaltierte Straße direkt zum Grundstück ermöglicht Ihnen eine einfache Zufahrt. Strom- und Wasserversorgung sind nur 50 Meter entfernt, so dass Sie mit allen lebensnotwendigen Annehmlichkeiten ausgestattet sind.

Der attraktivste Teil ist wahrscheinlich die Umgebung. Es liegt am Rande des Baugebiets und ist von einer isolierten und ruhigen Umgebung umgeben. Hier können Sie Ihr eigenes friedliches Paradies schaffen und sind dennoch nur eine kurze Autofahrt vom Trubel der Stadt entfernt.