

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	13267
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	144.82 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Meer :	200 m
Etage :	1
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Keller :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2023

Preis : 648.000 €

Neu im Angebot!!

Wir verkaufen Wohnungen in einem neuen Wohnprojekt in Medulin, nur 200 m vom Meer entfernt.

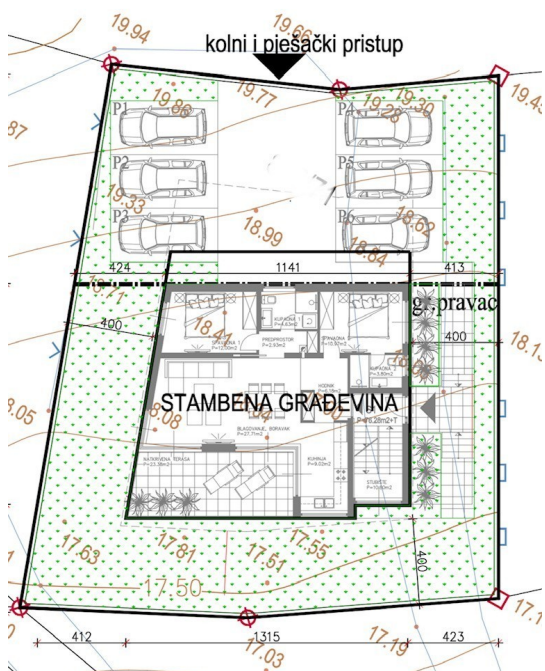
Das Wohnhaus verfügt über drei Etagen und nur drei Wohnungen.

Die Wohnung 2 befindet sich im 1. Stock des Gebäudes und hat eine Nettfläche von 144,82 m2.

Die Wohnung besteht aus einem Flur, einer Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern mit Badezimmern, einem Hauswirtschaftsraum (Waschküche) und einer Eingangshalle, einer großen überdachten Terrasse und einem Abstellraum im Keller von 28,65 m2.

Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze.

Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte:



1. KAT STAN "S2"	POVRŠINA m2	KOEFICIJENT REDUKCIJE	OBRAČUN POV./m2
SPREMIŠTE U PODRUMU	28.65	0.50	14.32
HODNIK	3.57	1	3.57
KUHINJA, BLAGOVANJE I BORAVAK	36.32	1	36.32
SPAVAONA 1	15.76	1	15.76
KUPAONA 1	5.67	1	5.67
GOSPODARSTVO	2.85	1	2.85
PREDPROSTOR	2.16	1	2.16
SPAVAONA 2	13.27	1	13.27
KUPAONA 2	5.53	1	5.53
NATKRIVENA TERASA	31.04	0.50	15.52
UKUPNA NETO POVRŠINA			114.97