

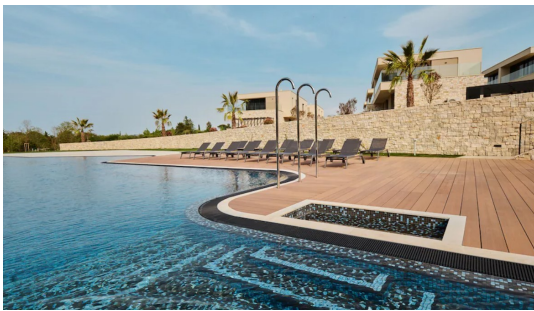
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                                 |                       |
|---------------------------------|-----------------------|
| <b>Kode :</b>                   | 13281                 |
| <b>Ort :</b>                    | Umag                  |
| <b>Wohnfläche :</b>             | 100.20 m <sup>2</sup> |
| <b>Gartenfläche :</b>           | 0.00 m <sup>2</sup>   |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 7000 m                |
| <b>Entfernung zum Meer :</b>    | 300 m                 |
| <b>Etage :</b>                  | 2                     |
| <b>Etagenzahl :</b>             | 4                     |
| <b>Anzahl Schlafzimmer :</b>    | 2                     |
| <b>Anzahl Zimmer :</b>          | 2                     |
| <b>Anzahl Badezimmer :</b>      | 1                     |
| <b>Parkplatz :</b>              | Je                    |
| <b>Klimaanlage :</b>            | Je                    |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | A+                    |
| <b>Baujahr :</b>                | 2020                  |

Preis : 831.905 €

Luxusresort in der Nähe von Umag!

Angeboten werden 179 Wohnungen unterschiedlicher Art und Größe:

Wohnung A-31 (100,2 m<sup>2</sup>) befindet sich im 2. Stock:

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, 2 Schlafzimmern, Bad, WC, Dachboden, Küche, Wohn- und Esszimmer sowie einem Balkon.

Die Wohnung ist vollmöbliert. Privater Parkplatz.

Der Indoorpool auf dem Dach ermöglicht ungestörtes Schwimmen auch außerhalb der Sommersaison. Der Pool ist beheizt.

Rezeption rund um die Uhr besetzt. Concierge-Service.

E-Buggy-Transportservice innerhalb des Resorts, zum Strand und Golfplatz. Haustierfreundlich.

In der Nähe befinden sich die Flughäfen Ljubljana, Triest, Pula und Rijeka und der Flughafen Zagreb ist nur 2,5 Autostunden entfernt.

Weitere Informationen finden Sie in den folgenden Informationen: