

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	13295
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	57.84 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Etagenzahl :	6
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Garage :	Je
Keller :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2022

Preis : 272.716 €

Das Gebäude ist in drei Einheiten unterteilt: Zentral-, Süd- und Nordflügel. Die Anlage verfügt über einen Pool und eine Tiefgarage.

Die Gewerbeflächen werden als „schlüsselfertig“ verkauft und umfassen:

Vollständig ausgestattetes Badezimmer (Möbel und Sanitäranlagen),

Bodenbeläge in allen Räumen (Erstklassige Keramikfliesen, Laminat),

Abgeschlossene Elektroinstallationen,

Installierte Klimaanlage,

Innentüren und Außenfenster aus PVC oder ALU,

Einbruch- und feuersichere Eingangstüren,

Antennensystem und UTP-Netzwerk sowie

Weißer Wände und Decken.

Gewerbefläche CPP8 befindet sich im Erdgeschoss des zentralen Teils des Gebäudes und umfasst einen Eingangsbereich, ein Badezimmer, ein Büro und eine Teeküche.

Hinweis: Ein Garagenstellplatz und ein Lagerraum werden separat erworben.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: