

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	13307
Ort :	Ližnjan
Wohnfläche :	366 m2
Grundstücksgröße :	566 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 669.500 €

In einer hervorragenden Lage im Zentrum von Ližnjan wird ein Geschäftshaus mit einer Gesamtfläche von 366 m² verkauft, das auf einem Grundstück von 566 m² liegt. Zum Gebäude gehört auch ein Baugrundstück mit einer Fläche von 1760 m², das zahlreiche Möglichkeiten für weitere Entwicklungen und Investitionen eröffnet.

Die Lage ist ruhig, aber äußerst gut erreichbar, mit direktem Zugang zur Hauptstraße und Infrastruktur (Strom, Wasser, Telefon) am Rand des Grundstücks. Die Nähe zu allen Annehmlichkeiten – Geschäfte, Schulen, Restaurants und nur wenige Minuten mit dem Auto zum Meer – macht diese Imilie noch attraktiver.

Eine Investition mit großem Potenzial.

Ližnjan – attraktive Lage in der Nähe von Medulin, 10 Minuten vom Meer entfernt.

Für weitere rmationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: