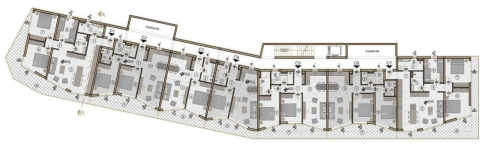
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



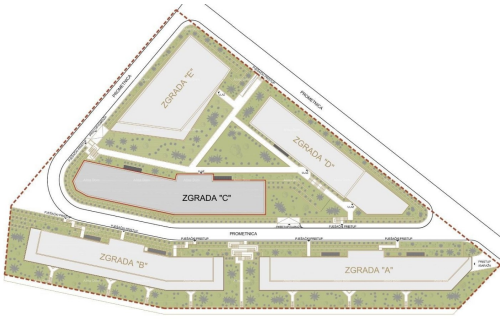
STAN C11

1	Hodnik + garderoba	3,90	m²
2	Kupaonica	4,80	m²
3	Dnevni boravak + kuh. + blag.	24,65	m²
4	Spavaća soba	12,57	m²
5	Loža (10,00 x 0,75)	7,50	m²
	STAN C11 neto:	53.42	m²





ZGRADA_C



Kode :	13309
Ort :	Pula
Wohnfläche :	53.42 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	1
Etagenzahl :	5
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Je
Aufzug :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 283.511 €

Luxuriöse Wohnungen mit Blick auf Marina Veruda!

Die Wohnung C11 hat eine Fläche von 53,42 m² und befindet sich im Gebäude C.

Die Wohnung liegt im 1. Stock des Gebäudes und besteht aus einem Flur mit Garderobe, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und einem Balkon.

Die Wohnungen werden im „Schlüsselfertig“-System verkauft, mit komplett ausgestatteten Badezimmern (Möbel und Sanitäranlagen), Bodenbelägen in allen Räumen (Keramik 1. Wahl, Laminat), verlegten Elektroinstallationen, eingebauter Klimaanlage, Innentüren, Außenfenstern aus PVC oder ALU, einbruchhemmenden und feuerfesten Eingangstüren, Antennensystem, UTP-Netzwerk sowie Wänden und Decken in Weiß.

Zusätzlich zur Wohnung kann ein Garagenplatz und ein Abstellraum von 3,2 m² erworben werden, die separat berechnet werden.
Der Preis für den Garagenplatz beträgt 35.000 Euro.

Hinweis: Die Mehrwertsteuer ist im Preis enthalten.