

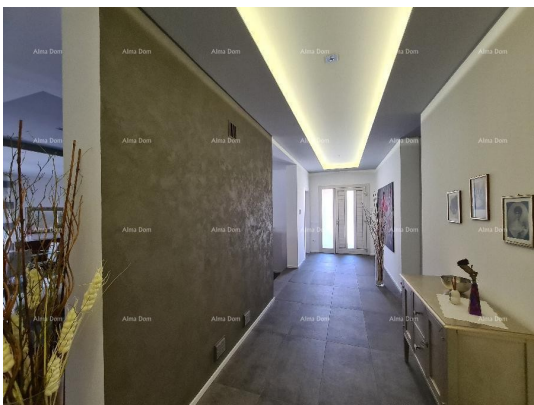
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	13324
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	243 m2
Grundstücksgröße :	1005 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	30 m
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	3
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Garage :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2019

Preis : 1.250.000 €

Dieses schöne, geräumige Haus im Erdgeschoss befindet sich nur dreißig Meter vom Meer entfernt!

Wohnfläche ist 188m2 + Garage von 55m2 Es ist auf 998m2 gebaut, wo es einen Pool gibt: 44m2, mit einem schönen Mosaik. Am Pool gibt es eine Toilette mit Dusche und einen Raum zum Pumpen des Pools.

Das Haus besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Einbauküche, drei Schlafzimmern mit eigenem Bad und Einbauschränken und einer separaten Gästetoilette. Alle hochwertigen Materialien werden aus Italien importiert. Fußbodenheizung im ganzen Haus, sowie Klimaanlage, die sich in jedem Schlafzimmer befinden, sogar in der Garage. Elektrische Rollläden und Moskitonetze an allen Fenstern und Terrassentüren.

Automatische Bewässerung für den Garten.

In der Garage Platz für drei Autos, eine kleine Zusatzküche und Abstellraum.

Wenn Sie einen unverbauten Blick auf das Meer haben möchten, reicht es, auf die Dachterrasse zu klettern, wo Sie der Blick aufs Meer begeistern wird!