

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| <b>Kode :</b>             | 13351         |
| <b>Ort :</b>              | Sveta Nedelja |
| <b>Grundstücksgröße :</b> | 5141 m2       |
| <b>Gartenfläche :</b>     | 0.00 m2       |
| <b>Energieeffizienz :</b> | Nicht bekannt |

**Preis :** **270.000 €**

Zu verkaufen ist ein großzügiges Baugrundstück mit einer Fläche von 5.141 m<sup>2</sup>, gelegen in der ruhigen Siedlung Sveta Nedelja, in der Nähe der Stadt Labin und nur 8-9 km vom Meer und dem touristischen Zentrum von Rabac entfernt.

Geeignet für den Bau von 4-5 Ferienhäusern, Villen oder Einfamilienhäusern.

Ruhige und grüne Lage, perfekt für Tourismus und Erholung.

Diese Imilie bietet ein großes Investitionspotenzial, sei es für touristische Vermietungen, den Verkauf von Reihenhäusern, den Bau kleinerer Appartementanlagen oder privater Villen.

Für weitere rmationen kontaktieren Sie bitte: