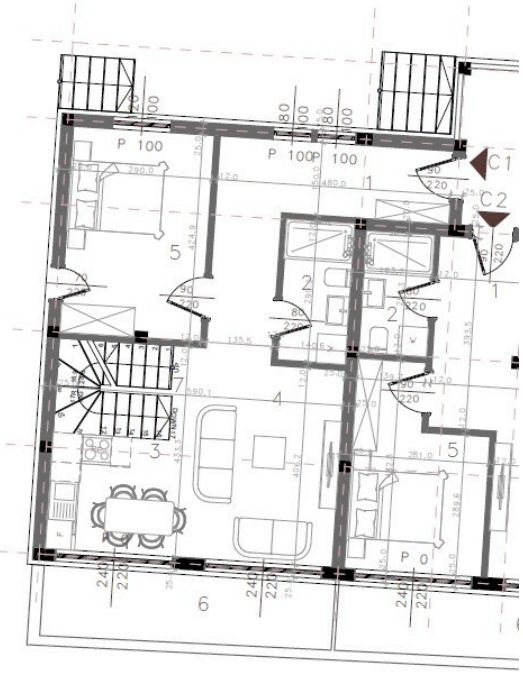
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Kode :	13369
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	93.42 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	1400 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	2
Etagenzahl :	4
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 508.760 €

Wohnung in einem neuen modernen Gebäude in Medulin, im Bau.

DIE WOHNUNG - C1 erstreckt sich über zwei Etagen und befindet sich im 2. und 3. Stock des Gebäudes. Die Wohnung besteht aus: Flur, 2 Badezimmern, Küche + Esszimmer, Wohnzimmer, 3 Schlafzimmern und einer Terrasse. Gesamtfläche: 93,42 m².
Zur Immobilie gehört ein Parkplatz, der im Preis inbegriffen ist.

Meeresluft und Klima: Mediterranes Klima mit warmen Sommern und milden Wintern – ideal für einen dauerhaften Aufenthalt oder Urlaub.

Ausgezeichnete Lage:
Medulin ist eine der beliebtesten Städte in Südistrien,
zum Meer - 300 m!!!
Das Zentrum von Medulin ist nur wenige Autominuten entfernt, in der Nähe befinden sich eine Promenade, Restaurants, Geschäfte und eine asphaltierte Straße.