ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	13379
Ort :	Pula
Wohnfläche :	83.26 m2
Grundstücksgröße :	113 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	3500 m
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Garage :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2025

Preis :	299.000 €

Zu verkaufen ist eine Wohnung in einem neuen Wohnprojekt in Pula.

Die Wohnung S1 befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes 9 und besteht aus einem Flur, einem Wohnbereich mit Küche und Esszimmer, 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einer Loggia sowie einer überdachten Terrasse und einem Garten von 113 m².

Heizung durch Klimaanlage und Fußbodenheizung im Badezimmer.
Diese Immobilie ist ideal für ganzjährigen Aufenthalt und Leben, aber auch für die Vermietung während der Saison. Die Lage ist in der Nähe aller Einrichtungen, mit schnellem Zugang zur Stadt und zu allen Teilen der Stadt und Umgebung.
Zur Wohnung gehört ein Abstellraum Nr. 4 und zwei Parkplätze, die im Preis inbegriffen sind.

Es besteht auch die Möglichkeit, einen Garagenplatz zu kaufen.