

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	13380
Ort :	Labin
Wohnfläche :	81.14 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 149.000 €

ISTRA, LABIN - GESCHÄFTSRÄUME IM ALTEN STADTTEIL

Die Geschäftsräume befinden sich im Erdgeschoss eines Gebäudes und bestehen aus zwei separaten Teilen:

Raum von 50 m² - mehrere Räume, darunter ein Lager, eine Toilette sowie eine geräumige überdachte und geschlossene Terrasse mit herrlichem Meerblick.

Raum von 20 m² - ein Raum mit separater Toilette.

Die Räume können miteinander verbunden werden, hierfür existiert bereits ein ausgearbeiteter Entwurf. Der Zugang erfolgt über eine gemeinsame Außenterrasse.

Diese Imilie bietet außergewöhnliches Potenzial für verschiedene Tätigkeiten (Kosmetik- und Friseursalons usw.) und stellt eine hervorragende Gelegenheit dar, ein Geschäft zu gründen oder zu erweitern.

