ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





C2

1	Hodnik	6.78	m²
2	Kupaonica	3.49	m²
3	Kuhinja+blagovaonica	5.23	m²
4	Dn.bovarak	9.24	m²
5	Spavaća soba	10.84	m²
6	Terasa	8.02	m²
7	Stupanj	5.23	m²
8	Hodnik	2.51	m²
9	Kupaonica	2.92	m²
10	Spavaća soba	14.49	m²
11	Radna soba	12.94	m²
	C2 ukupno neto:	81.69	m²

Kode :	13383
Ort :	Medulin
Wohnfläche :	81.69 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	1400 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	2
Etagenzahl :	4
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 446.544 €

Wohnung in einem neuen modernen Gebäude in Medulin, im Bau.

WOHNUNG - C2 erstreckt sich über zwei Etagen und befindet sich im 2. und 3. Stock des Gebäudes. Die Wohnung besteht aus: Flur, 2 Badezimmer, Küche + Esszimmer, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Arbeitszimmer und Terrasse. Gesamtfläche: 81,69 m².
Zur Immobilie gehört ein Parkplatz, der im Preis inbegriffen ist.

Meeresluft und Klima: Mediterranes Klima mit warmen Sommern und milden Wintern – ideal für einen dauerhaften Aufenthalt oder Urlaub.

Ausgezeichnete Lage:
Medulin ist eine der beliebtesten Städte in Südistrien,
zum Meer - 300 m!!!
Das Zentrum von Medulin ist nur wenige Minuten mit dem Auto entfernt,
in der Nähe befinden sich eine Promenade, Restaurants, Geschäfte und eine asphaltierte Straße.