

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| <b>Kode :</b>                | 13413         |
| <b>Ort :</b>                 | Ližnjan       |
| <b>Grundstücksgröße :</b>    | 4304 m2       |
| <b>Gartenfläche :</b>        | 0.00 m2       |
| <b>Entfernung zum Meer :</b> | 2800 m        |
| <b>Energieeffizienz :</b>    | Nicht bekannt |

|                |           |
|----------------|-----------|
| <b>Preis :</b> | 344.000 € |
|----------------|-----------|

Baugrundstück zum Verkauf, 4300 m2 im Industrie- und Gewerbegebiet Šišan. Das Grundstück hat eine rechteckige Form, ist vollständig eingeebnet und verfüllt.

Das Grundstück liegt etwa 300 m von der Hauptstraße entfernt. Vom gepflasterten Teil der Straße führt ein breiter, gepflasterter Schotterdamm von etwa 5 m Breite. Gemäß dem Raumordnungsplan der Gemeinde Ližnjan ist auf diesem Teil die Produktion, der Bau von Lagerhäusern und/oder die Lagerung bzw. Lagerung von Wohnwagen und Booten im Trockendock möglich.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: