

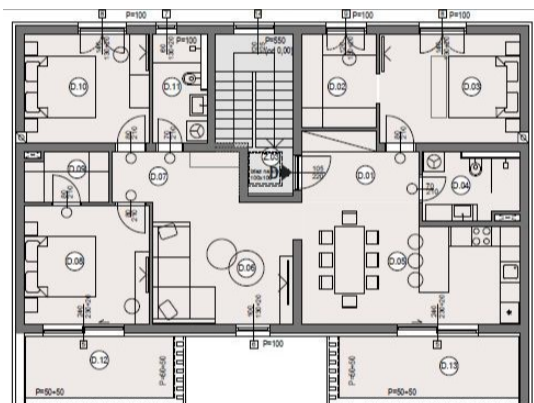
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	13416
Ort :	Pula
Wohnfläche :	108 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2026

Preis : 506.600 €

Zu verkaufen ist eine Wohnung im 2. Stock eines Neubaus – Gebäude B, Wohnung D – im Rahmen eines attraktiven Wohnkomplexes, der sich an einem ruhigen, aber hervorragend angebundenen Standort in Štinjan befindet, nur wenige Minuten mit dem Auto von der Stadt und in kurzer Gehentfernung zum Meer.

Die Wohnung D befindet sich in einem Gebäude mit insgesamt vier Wohneinheiten, was mehr Privatsphäre und Ruhe gewährleistet.

Die Wohnung besteht aus einem Flur, einer Küche mit Essbereich, einem Wohnzimmer, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einem Ankleidezimmer und einem Balkon. Zur Wohnung gehören auch ein Abstellraum sowie 2 Parkplätze. Der funktionale Grundriss und die hochwertige Bauweise bieten Komfort und Praktikabilität.

In der Nähe befinden sich alle wichtigen Einrichtungen: Geschäfte, Schulen, Kindergärten, Apotheken, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel – ideal für das Familienleben, aber auch als Investition.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: