

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	13425
Ort :	Ližnjan
Wohnfläche :	429 m2
Grundstücksgröße :	1140 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	600 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	5
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	2020

Preis : 1.400.000 €



Schönes modernes Einfamilienhaus in Liznjan.

Ein Haus, das die Blicke von Liebhabern von Schönem und Modernem auf sich zieht.

Seine 429 m2 befinden sich auf 795 m2 landschaftlich gestalteter Grünfläche.

Das Erdgeschoss hat keine Treppen und ist für Menschen mit Behinderungen geeignet. Im Erdgeschoss gibt es ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, Wohnzimmer und Küche.

Direkter Zugang zum Infinity-Pool von 42 m2, der ebenfalls beheizt ist und die Saison der Anmietung einer Villa verlängert.

Im Obergeschoss befinden sich vier Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Alle Räume sind mit Fußbodenheizung ausgestattet. Auf dem Dach Sonnenkollektoren Große Terrasse erstreckt sich über das ganze Haus die Länge der Villa.

Innerhalb der Villa 6 Parkplätze, das Haus selbst ist mit automatischer Bewässerung ausgestattet.

Am Abend wirft eine moderne Beleuchtung dezentes Licht auf die gesamte Villa und den Garten.

