ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071













Kode :	13472
Ort :	Pula
Wohnfläche :	112.10 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	3
Parkplatz :	Je
Keller :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2024

Preis : 355.600 €

ISTRIEN, PULA Luxuriöses neues Gebäude, nahe dem Stadtzentrum und dem Meer.

Nur wenige Minuten vom Stadtzentrum entfernt, in äußerst frequentierter und gefragter Lage, entsteht ein Wohnprojekt aus 3 Gebäuden, 4 Wohneinheiten.
Das Wohnprojekt, 100 m von der Hauptstraße entfernt, liegt in einer ruhigen Straße und bietet Ruhe und Privatsphäre.

Wohnung D, Fläche 112,1 m2 (Nettofläche 103,70 m2), befindet sich im 2. Stock von Gebäude 2 und besteht aus: Eingangshalle und Flur, Wohnzimmer mit Esszimmer, Küche, drei Schlafzimmern, drei Badezimmern, Speisekammer und zwei Balkone.
Die Heizung/Kühlung der Wohnung erfolgt über eine Klimaanlage und Fußbodenheizung.

Im Preis inbegriffen:

Garage G01 → 19,80 m2
Garage G02 → 19,80 m2
Garten

Die unmittelbare Nähe zur Pula-Ringstraße, Einkaufszentren und den ersten Stadtstränden macht diese Immobilie äußerst interessant und attraktiv.

Für weitere Informationen kontaktieren