

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	13481
Ort :	Kaštelir-Labinci
Wohnfläche :	183.30 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	6800 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	3
Meerblick :	Je
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2025

Preis : 767.300 €

Zu verkaufen ist ein schönes neues Haus mit Pool, gelegen in einem ruhigen Teil von Kaštelir, mit offenem Blick auf das Meer. Die gesamte Bruttobaufläche beträgt 183,30 m², während die Nettowohnfläche 161,81 m² beträgt. Das Objekt besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss, die für einen komfortablen Aufenthalt und eine funktionale Raumaufteilung entworfen wurden.

ERDGESCHOSS

Eingangshalle

geräumige Küche verbunden mit dem Wohnzimmer und Essbereich

Schlafzimmer

Badezimmer

separates WC

überdachte Terrasse mit Zugang zum Pool

Abstellraum / Lagerraum

OBERGESCHOSS

drei Schlafzimmer, jedes mit eigener Terrasse

zwei Badezimmer

AUSSENBEREICH

Pool mit Liegebereich

geräumiger Garten

ruhige Lage umgeben von Grünflächen

Parkplätze

Diese Imilie ist ideal für das Familienleben oder die touristische

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Vermietung.

Für weitere rmatonen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte: