ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	13507
Ort :	Svetvinčenat
Wohnfläche :	400 m2
Grundstücksgröße :	3000 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	1
Energieeffizienz :	B

Preis : 375.000 €

Zum Verkauf: Anwesen im Zentrum des Dorfes Štokovci nahe Savičenta.

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück von ca. 3000 m2 mit bestehenden Gebäuden A B C, die über Nutzungsgenehmigungen verfügen.

Merkmale des Anwesens:

Bestehende Gebäude mit Nutzungsgenehmigung
Aktiver Strom- und Wasseranschluss
Direkter Zugang von der Hauptstraße
Möglichkeit zur Renovierung, Erweiterung und Umnutzung bestehender Gebäude
Möglichkeit zum Bau von drei bis vier neuen Gebäuden
Freistehende Gebäude auf dem Grundstück
Der westliche Teil des Anwesens liegt auf terrassenförmigem Gelände mit offenem Blick auf das Dorfzentrum
Das Anwesen eignet sich für eine private Residenz oder eine Investition in touristische oder geschäftliche Projekte.