

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| <b>Kode :</b>                   | 13521         |
| <b>Ort :</b>                    | Barban        |
| <b>Grundstücksgröße :</b>       | 931 m2        |
| <b>Gartenfläche :</b>           | 0.00 m2       |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b> | 10000 m       |
| <b>Energieeffizienz :</b>       | Nicht bekannt |

|                |           |
|----------------|-----------|
| <b>Preis :</b> | 125.000 € |
|----------------|-----------|

Zu verkaufen ist ein Grundstück mit einer Gesamtfläche von 931 m<sup>2</sup>, gelegen in einer ruhigen Gegend in der Nähe von Barban. Auf dem Grundstück wurde bereits mit dem Bau begonnen – die Fundamente sind gelegt und eine gültige Baugenehmigung für den Bau eines freistehenden Wohngebäudes mit einer Wohneinheit (Typ 3.b) wurde erteilt.

Wasser- und Stromanschlüsse befinden sich direkt auf dem Grundstück, was den Fortgang der Bauarbeiten erheblich erleichtert. Ein unbefestigter Zufahrtsweg führt zum Grundstück.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte: