ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Kode :	13533
Ort :	Pula
Wohnfläche :	120 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Etage :	1
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 464.000 €

Zum Verkauf: Wohnung in einem kleinen Gebäude mit nur vier Wohnungen!

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und ist die einzige Wohnung auf dieser Etage. Sie besteht aus drei Schlafzimmern, von denen eines über ein eigenes Badezimmer verfügt, während die anderen beiden ein separates Badezimmer teilen. Zusätzlich gibt es einen Hauswirtschaftsraum und ein großes Wohnzimmer mit einer Küche und einem Essbereich, die beide auf eine große Terrasse führen.

In den Schlafzimmern wird Parkett verlegt, während der Rest der Wohnung mit keramischen Fliesen ausgestattet ist.
Die Wohnung hat Fußbodenheizung in fünf Zonen, jedes Schlafzimmer hat seine eigene, und das Wohnzimmer sowie die Küche haben separate Zonen.
Jedes Schlafzimmer ist mit Klimaanlage ausgestattet, und im Wohnzimmer gibt es eine Deckenklimaanlage.
Aluminiumfenster, Fliegengitter und elektrische Rollläden.
Zwei Parkplätze im umzäunten Garten sind im Preis enthalten.

Der Preis ist inkl. Mehrwertsteuer.
Bezugsfertig bis zum 15.07.2025.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung

Website