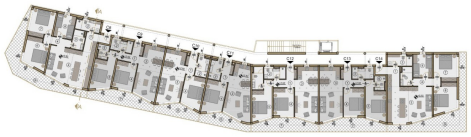
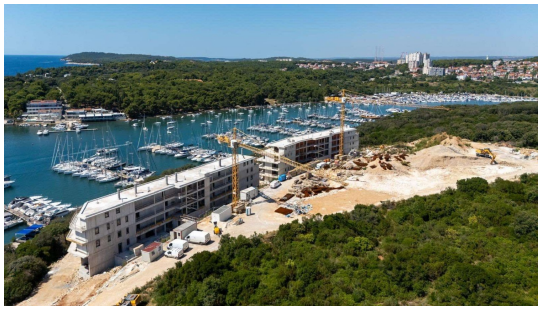
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





ZGRADA_C





STAN C8

1	Hodnik + garderoba	6,77	m²
2	Kupaonica 1	5,56	m²
3	Dnevni boravak + kuh. + blag.	30,11	m²
4	Hodnik	4,29	m²
5	Kupaonica 2	4,46	m²
6	Spavaća soba 1	12,79	m²
7	Spavaća soba 2	12,21	m²
8	Spavaća soba 3	8,91	m²
9	Terasa natkrivena (28,00 x 0,50)	14,00	m²
	STAN C8 neto:	99.10	m²

Kode :	13534
Ort :	Pula
Wohnfläche :	99.10 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	1
Etagenzahl :	5
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Meerblick :	Je
Keller :	Je
Aufzug :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 571.373 €

Luxuriöse Wohnungen mit Blick auf die Marina Veruda!

Die Wohnung C8 hat eine Fläche von 99,10 m² und befindet sich im Gebäude C.

Die Wohnung liegt im ersten Stock des Gebäudes und besteht aus einem Flur mit Garderobe, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einer überdachten Terrasse.

Die Wohnungen werden im „Schlüsselfertig“-System verkauft und verfügen über ein komplett eingerichtetes Badezimmer (Möbel und Sanitäranlagen), Bodenbeläge in allen Räumen (Keramik der Klasse 1, Laminat), installierte Elektroinstallationen, eine eingebaute Klimaanlage, Innentüren, Außenfenster aus PVC oder ALU, einbruchshemmende und feuerfeste Eingangstüren, ein Antennensystem, ein UTP-Netzwerk sowie Wände und Decken in Weiß.

Zusätzlich zur Wohnung können ein Garagenplatz und ein Abstellraum von 3,2 m² erworben werden, die separat berechnet werden.
Der Preis für den Garagenplatz beträgt 35.000 Euro.

Hinweis: Die Mehrwertsteuer ist im Preis enthalten.