ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	13664
Ort :	Rovinj
Wohnfläche :	153 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	1500 m
Entfernung zum Meer :	250 m
Etage :	2
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	3
Meerblick :	Je
Garage :	Je
Keller :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 802.300 €

Modern gestaltetes Gebäude in unmittelbarer Nähe zum Strand und Meer, Rovinj!

Wohnung E, mit einer Fläche von 153 m2, erstreckt sich über zwei Etagen in Nordwest-Ausrichtung.
Im zweiten Stock befinden sich: Waschküche, Flur, zwei Badezimmer, zwei Schlafzimmer und eine Loggia. Das Dachgeschoss besteht aus: Wohnzimmer, Esszimmer und Küche, Badezimmer sowie einer Dachterrasse.
Ein zugehöriger Parkplatz und ein Abstellraum in der Garage.

Spezifikationen der Wohnung:
-Bodenbeläge der Wohnung: keramische Fliesen und Parkett
-Bodenbeläge der Terrassen: keramische Fliesen
-eingebautes Fußbodenheizungssystem
-die Wohnungen werden zusätzlich über Ventilokonvektoren (Fan Coil) beheizt/kühlen
-Boiler angeschlossen an Daikin-Wärmepumpen
Der Preis ist ohne Mehrwertsteuer!