

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Kode :	13681
Ort :	Labin
Wohnfläche :	67 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	3
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	1965

Preis :	259.000 €
----------------	------------------

Zu verkaufen ist eine geräumige Wohnung in hervorragender Lage in Rabac, in einem Wohngebäude, das 2019 energetisch saniert wurde, mit vollständig beglichenen Sanierungskosten. Die Wohnung befindet sich nur 100 Meter vom Zentrum und in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen – Kindergarten, Schule und Geschäfte.

Sie besteht aus einem Flur, einem Abstellraum, einem Badezimmer, einer Küche mit Essbereich, die Zugang zur hinteren Terrasse hat, sowie drei Zimmern, von denen zwei Zugang zur großen vorderen Terrasse mit herrlichem Meerblick haben. Die Wohnung ist mit neuen PVC-Fenstern ausgestattet und verfügt über einen Abstellraum im Keller des Gebäudes.

Dank der energetischen Sanierung sind die Heizkosten minimal, und vor dem Gebäude befindet sich ein kostenloser öffentlicher Parkplatz auf drei Ebenen.

Ideal für Familienleben, Urlaub oder touristische Vermietung.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

: