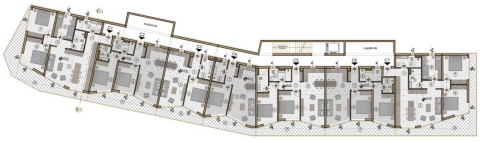
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









ZGRADA_C

STAN C7

1	Hodnik + garderoba	6,77	m²
2	Kupaonica 1	5,56	m²
3	Dnevni boravak + kuh. + blag.	30,11	m²
4	Hodnik	4,29	m²
5	Kupaonica 2	4,46	m²
6	Spavaća soba 1	12,79	m²
7	Spavaća soba 2	12,21	m²
8	Spavaća soba 3	8,91	m²
9	Terasa natkrivena (28,12 x 0,50)	14,06	m²
	STAN C6 neto:	99.16	m²

Kode :	13706
Ort :	Pula
Wohnfläche :	99.16 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	5
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Meerblick :	Je
Garage :	Je
Aufzug :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 508.195 €

Luxuriöse Wohnungen mit Blick auf die Marina Veruda!

Die Wohnung C7, mit einer Fläche von 99,16 m², befindet sich im Gebäude C.

Die Wohnung liegt im Erdgeschoss des Gebäudes und besteht aus einem Flur mit Garderobe, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einer überdachten Terrasse.

Die Wohnungen werden im „Schlüsselfertig“-System verkauft, mit komplett ausgestatteten Badezimmern (Möbel und Sanitäranlagen), Fußbodenbelägen in allen Räumen (Keramik der 1. Wahl, Laminat), verlegten Elektroinstallationen, eingebauter Klimaanlage, Innentüren, Außenfenstern aus PVC oder ALU, einbruchshemmenden und feuerfesten Eingangstüren, Antennensystem, UTP-Netzwerk sowie Wänden und Decken in Weiß.

Zusätzlich zur Wohnung können ein Garagenstellplatz und ein Abstellraum von 3,2 m² erworben werden, die zusätzlich kosten. Der Preis für den Garagenstellplatz beträgt 35.000 Euro.

Hinweis: Die Mehrwertsteuer ist im Preis enthalten.