

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Kode :	13831
Ort :	Marčana
Wohnfläche :	254 m2
Grundstücksgröße :	174 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	150 m
Entfernung zum Meer :	9000 m
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	5
Anzahl Zimmer :	5
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	1968

Preis : 453.000 €



Zu verkaufen sind zwei vollständig renovierte istrische Häuser in Marčana, die zusammen verkauft werden. Beide Imilien befinden sich nebeneinander in einer ruhigen und attraktiven Umgebung, ideal für das Wohnen oder die touristische Vermietung. Die Häuser sind im traditionellen istrischen Stil eingerichtet, mit modernen Annehmlichkeiten und funktionalem Grundriss. Das erste Haus hat etwa 122 m² Wohnfläche und verfügt über ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Esszimmer, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine zusätzliche Toilette und einen Dachboden. Das zweite Haus hat etwa 132 m² und bietet ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Esszimmer, drei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Toilette, einen Dachboden und einen Innenhof mit Zisterne und Parkplatz. Die Imilien sind in einem ordentlichen Zustand, mit Dokumentation und Nutzungserlaubnis, bereit zum Einzug oder zur Vermietung. Dieses Angebot ist ideal für Investoren, größere Familien oder eine Kombination aus Wohnen und touristischem Geschäft.

Für weitere rmatationen kontaktieren Sie bitte: