

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

S1 - STAN	
1.1. - PREDPROSTOR /PREDS./	5.12
1.2. - SOBA 1	9.95
1.3. - KUPAONICA	5.94
1.4. - DN. BOR., KUH., BLAG.	23.14
1.5. - SOBA 2	11.34
1.6. - NATKRIVENA TERASA	7.85x0.50=3.93
UKUPNO S1	59.42

Kode :	13880
Ort :	Pula
Wohnfläche :	62 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2025

Preis : 191.500 €

ZU VERKAUFEN - WOHNUNG 1, EG - PULA

Zum Verkauf steht eine Wohnung im Erdgeschoss (Wohnung 1) in einem modernen Neubau mit insgesamt drei Wohneinheiten (je eine Wohnung auf jeder Etage), gelegen in einer ruhigen Lage in Pula.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines qualitativ hochwertig gestalteten kleinen Wohngebäudes, was Ruhe, Privatsphäre und eine geringe Nachbarschaftszahl gewährleistet. Das Gebäude hat ein modernes Design mit Flachdach und funktionalem Grundriss und wurde gemäß dem gültigen Raumordnungsplan und den energetischen Standards entworfen.

Die Lage im Erdgeschoss macht diese Imilie besonders geeignet für Familien, ältere Menschen oder als Investition für eine langfristige Vermietung.

Lage:

Die Imilie befindet sich in einer ruhigen Wohngegend mit guter Verkehrsanbindung und in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen wie Geschäfte, Schulen und anderer Infrastruktur.

Für weitere rmationen kontaktieren Sie bitte:

