ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Kode :	13887
Ort :	Sveta Nedelja
Wohnfläche :	130 m2
Grundstücksgröße :	700 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	3
Parkplatz :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 520.000 €

Moderne Erdgeschosswohnung zum Verkauf in Bau mit einer Fläche von 130 m², gelegen auf einem Grundstück von 700 m², in einem ruhigen Teil von Sveta Nedelja. Diese elegante Villa mit Flachdach bietet höchsten Komfort, Privatsphäre und modernes Design, ideal für ein ruhiges Leben oder als Investition für touristische Vermietung.

Die Villa verfügt über einen Überlaufpool mit einer Fläche von 45 m², perfekt für sommerliche Entspannung und den Genuss von Luxus im eigenen Zuhause.

Raumaufteilung:
3 Schlafzimmer
3 moderne Badezimmer
Gäste-WC
Geräumiger Flur
Offenes Wohn- und Esszimmer mit Küche
Große überdachte Terrasse

Die Villa wurde mit einem Fokus auf Offenheit der Räume und natürliches Licht entworfen.

In ruhiger Umgebung gelegen und dennoch in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten, stellt diese Imilie eine hervorragende Gelegenheit zum Leben, Entspannen oder Vermieten dar.

Für weitere rmationen kontaktieren Sie bitte: