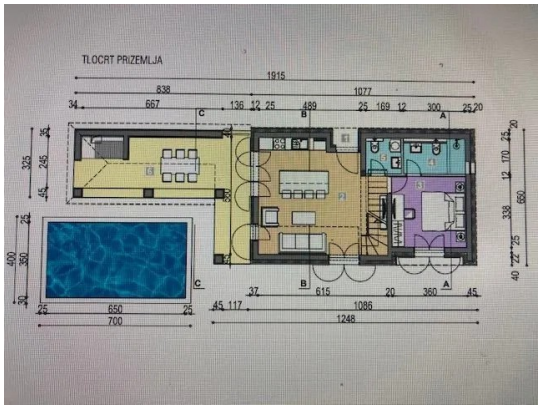
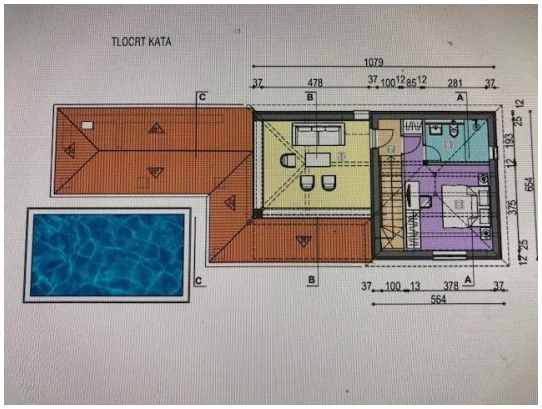
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	13935
Ort :	Svetvinčenat
Wohnfläche :	124 m2
Grundstücksgröße :	280 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2022

Preis :	395.000 €

Zum Verkauf steht eine neue Villa mit insgesamt 124 m2 Wohnfläche und 280 m2 Grundstücksfläche.
Aufgeteilt ist sie in zwei Etagen mit einem Schlafzimmer im Erdgeschoss und einem Schlafzimmer im Obergeschoss mit jeweils eigenem Badezimmer.
Im Erdgeschoss befindet sich ebenfalls das Wohnzimmer, die Küche, der Essbereich sowie ein extra WC.
Vom Wohnzimmer aus, kommt man in den Außenbereich mit einem schönen Pool und einem Garten mit einer Sommerküche.
Im Obergeschoss ist dann das Master Schlafzimmer mit eigenem BAdezimmer.
Die Dachterrasse ist das Highlight im Obergeschoss.

Die Villa ist gerade im Bau und wird voraussichtlich bis 05/2023 fertig sein.