ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Kode :	13971
Ort :	Pula
Wohnfläche :	54 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	Erdgeschoss
Etagenzahl :	5
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Je
Garage :	Je
Keller :	Je
Aufzug :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2022

Preis :	393.636 €

Luxuriöse Wohnungen mit Blick auf die Marina Veruda!

Die Wohnung B4 hat eine Fläche von 51,59 m² (Nettowohnfläche 50,03 m²) und befindet sich im Gebäude B.

Die Wohnung liegt im Erdgeschoss und besteht aus einem Flur mit Garderobe, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 1 Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem Loggia.

Die Wohnungen werden nach dem „Schlüsselfertig“-System verkauft, mit einem komplett ausgestatteten Badezimmer (Möbel und Sanitäranlagen), Bodenbelägen in allen Räumen (Keramik der 1. Klasse, Laminat), installierter Elektroinstallation, eingebauter Klimaanlage, Innentüren, Außenfenstern aus PVC oder ALU, einbruchshemmenden und feuerfesten Eingangstüren, Antennensystem, UTP-Netzwerk sowie Wänden und Decken in Weiß.
Ein Abstellraum von 3,2 m² gehört zur Wohnung.

Zur Wohnung gehört ein Garagenplatz, der zusätzlich kostenpflichtig ist.
Der Preis für den Garagenplatz beträgt 35.000 Euro.

Hinweis: Die Mehrwertsteuer ist im Preis enthalten.