ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	14160
Ort :	Barban
Wohnfläche :	140 m2
Grundstücksgröße :	1233 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etagenzahl :	1
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 450.000 €

Moderne Erdgeschosswohnung mit Pool und großem Grundstück – neue Siedlung Barban

Wir bieten Ihnen eine wunderschöne neue Erdgeschosswohnung in einer ruhigen und modernen Wohngegend in der Umgebung von Barban an, ideal für das Familienleben oder einen Urlaub in der Natur.

Das Haus befindet sich auf einem großen Grundstück von 1233 m² und besteht aus einem Eingangsflur, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich. Vom Wohnzimmer gelangt man auf die Terrasse und in den Garten, wo sich auch der Pool mit Sonnenliegen befindet, ideal für entspannende Tage in der Sonne.

Ein Parkplatz für zwei Fahrzeuge ist vorhanden.

Die Immobilie wird schlüsselfertig verkauft.

Vorteile:
- Moderne Neubau
- Großes Grundstück für vollständige Privatsphäre
- Ruhige Lage in der Natur, jedoch in der Nähe aller Annehmlichkeiten
- Ideal für das Familienleben oder als Investition

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser attraktiven Immobilie zu werden, die Komfort, Privatsphäre und einen hochwertigen Lebensstil bietet!