

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Kode :	14165
Ort :	Svetvinčenat
Wohnfläche :	191 m ²
Grundstücksgröße :	1036 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Meer :	12000 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	3
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2023

Preis : 400.000 €

Zu verkaufen ist ein Haus in Svetvinčenat. Die Grundfläche des Hauses beträgt 100 m², während die obere Etage 90 m² groß ist. Das Haus besteht aus drei Schlafzimmern, wobei jedes Zimmer über ein eigenes Badezimmer verfügt. Im Haus befinden sich zudem zwei zusätzliche Toiletten, eine Küche, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer und ein großer Pool. Das Haus wird mit Wärmepumpen in allen Räumen ausgestattet. Klimaanlage werden in jedem Raum installiert. Zum Haus gehört auch ein Grundstück mit einer Fläche von 1036 m².

Besonderes Angebot: Es besteht die Möglichkeit, zusammen mit dem Haus auch eine Sommerhaus zu kaufen, die sich auf einem großen Grundstück von 8.800 m² befindet, wovon 2.300 m² urbanisiert sind.