ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Kode :	14203
Ort :	Marčana
Wohnfläche :	33 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	1
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Meerblick :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	B
Baujahr :	2000

Preis : 146.000 €

Nur 150 Meter vom Meer entfernt, in der wunderschönen Duga Uvala, befindet sich dieses komfortable und schön eingerichtete Apartment, das ideal für einen Urlaub, einen Rückzug aus dem Stadtleben oder als kluge Investition zur Vermietung ist.

Das Apartment mit einer Fläche von 32,66 m² liegt im ersten Stock und besteht aus einem Eingangsbereich, einem Badezimmer, einem Schlafbereich, einem Wohnzimmer mit Küche sowie einem Balkon mit Markise und offenem Meerblick. Dank der südlichen Ausrichtung ist der Raum den ganzen Tag über von Tageslicht durchflutet.

Es ist mit Aluminiumfenstern ausgestattet, klimatisiert (Heizung/Kühlung), und alle Geräte sind funktionsfähig, was einen sofortigen Einzug oder eine Vermietung ohne zusätzliche Investitionen ermöglicht.

Die ruhige Lage in der Natur, die Nähe zum Strand und das klare Wasser machen dieses Apartment zur idealen Wahl für diejenigen, die ihr eigenes Plätzchen am Meer suchen oder in den Tourismus investieren möchten.