

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Kode :	14221
Ort :	Pula
Wohnfläche :	54.51 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Etage :	1
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	2025

Preis :	176.200 €
---------	-----------

ZU VERKAUF - WOHNUNG 3, PULA

Zum Verkauf steht eine Wohnung mit einer Fläche von 54,51 m² im 1. Stock (Wohnung 3) in einem modernen Neubau mit insgesamt 4 Wohneinheiten, gelegen in einer ruhigen Lage in Pula.

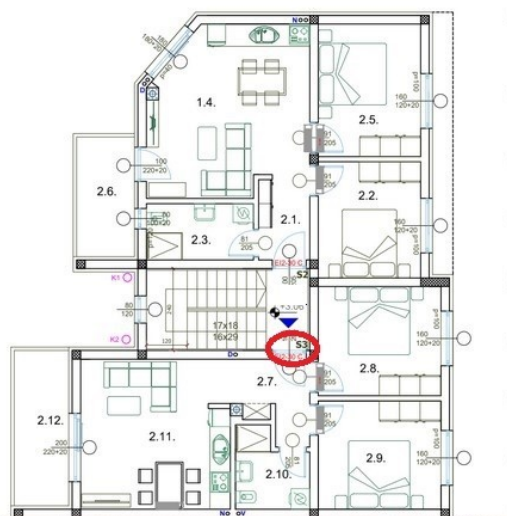
Die Wohnung befindet sich im 1. Stock eines qualitativ gut geplanten kleinen Wohngebäudes, was Ruhe, Privatsphäre und eine geringe Nachbarschaft gewährleistet. Das Gebäude hat ein modernes Design mit Flachdach und funktionalem Grundriss. Die Wohnung umfasst einen Eingangsbereich, 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Küche mit Wohn- und Essbereich sowie eine überdachte Terrasse.

Diese Imilie ist besonders geeignet für Familien oder als Investition für eine langfristige Vermietung.

Lage:

Die Imilie befindet sich in einer ruhigen Wohngegend mit guter Verkehrsanbindung und in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen wie Geschäfte, Schulen und anderer Infrastruktur.

Für weitere rmationen kontaktieren Sie bitte:



S3 - STAN	
2.7. - PREDPROSTOR /PREDS./	4.80
2.8. - SOBA 1	11.52
2.9. - SOBA 2	11.52
2.10. - KUPAONICA	4.53
2.11. - DN. BOR., KUJH., BLAG.	19.34
2.12. - NATKRIVENA TERASA	5.60×0.50=2.80
UKUPNO S3	54.51