

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	14231
Ort :	Marčana
Wohnfläche :	67 m2
Grundstücksgröße :	1920 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Anzahl Schlafzimmer :	1
Anzahl Zimmer :	1
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	1950

Preis : 190.000 €

Zu verkaufen ist ein Steinhaus im Ort Rakalj, gelegen auf einem großzügigen Grundstück mit einer Gesamtfläche von 1.920 m².

Das Haus wurde 1950 erbaut und besteht aus Stein. Es setzt sich aus zwei Räumen und einem Dachboden zusammen. Der Dachboden ist nicht bewohnbar. Die Toilette befindet sich außerhalb des Hauses, zusammen mit einem zusätzlichen Abstellraum und einem kleineren Steinhaus. Eine komplette Renovierung aller Objekte ist erforderlich.

Auf dem Grundstück befindet sich auch ein Wassertank sowie ein Wirtschaftsgebäude. Die Infrastruktur (Wasser und Strom) ist vorhanden, und das Haus verfügt über eine Nutzungsbewilligung.

Die Imilie befindet sich in einer ruhigen Umgebung, 3 km vom Meer entfernt, und stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit zur Umgestaltung in ein Ferienhaus, für ständiges Wohnen oder als Investition in den Tourismus dar.

Für weitere rmationen kontaktieren Sie bitte: