

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	14234
Ort :	Buje
Wohnfläche :	130 m2
Grundstücksgröße :	167 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	5500 m
Entfernung zum Meer :	17000 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2009

Preis : 570.000 €

Zu verkaufen ist ein wunderschönes Haus mit toskanischem Flair, gelegen in der Nähe von Buje. Umgeben von Natur, Weinbergen und erstklassigen istrischen Weingütern sowie Restaurants, bietet diese Imilie völlige Ruhe und einen spektakulären Blick auf das Grün und die Hügel.

Das Haus wurde 2009 erbaut, erstreckt sich über 130 m² Wohnfläche (Erdgeschoss + Obergeschoss) und befindet sich auf einem Grundstück von 167 m². Es wird komplett möbliert verkauft, ohne dass zusätzliche Investitionen erforderlich sind.

Die Aufteilung umfasst:

2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

separates WC

geräumiges Wohnzimmer mit Kamin

Küche

Terrasse und gepflegter Garten

Zusätzliche Merkmale:

Pool mit den Maßen 7 x 11 m

Whirlpool

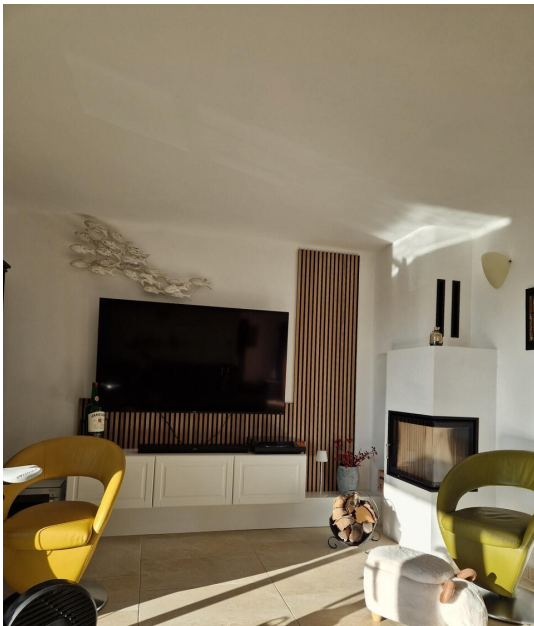
Wärmepumpe

Kamin

halbunterirdisches Gartenhaus für Werkzeuge und Lagerung

2 private Parkplätze

Diese Imilie ist ideal für Naturliebhaber und Ruhesuchende, aber auch als luxuriöses Ferienhaus oder Investition in die touristische



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Vermietung in einem der attraktivsten Teile Istriens.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: