

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Kode :	14257
Ort :	Umag
Wohnfläche :	130 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Etage :	1
Anzahl Schlafzimmer :	5
Anzahl Zimmer :	5
Anzahl Badezimmer :	2
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	2015

Preis : 402.000 €

Wir verkaufen eine komplette Etage eines Gebäudes im 1. Obergeschoss, mit einer Gesamtfläche von 130 m², welche im Jahr 2023 kernsaniert wurde und voll möbliert verkauft wird – bezugsfertig!

Die Etage ist in 2 separate Wohnungen mit insgesamt 11 Betten unterteilt und bietet eine großartige Gelegenheit für:

Touristenvermietung

bequemes Leben

eine Kombination aus Wohnen und Mieten.

Die Wohnung ist mit einer Zentralheizung ausgestattet – Möglichkeit zum Heizen mit Strom oder Pellets.

2 Parkplätze sind im Preis inbegriffen.

Dazu gehört auch ein Abstellraum im Keller von 8 m².

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: