

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Kode :	14276
Ort :	Raša
Wohnfläche :	77 m2
Grundstücksgröße :	180 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Meer :	1000 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	4
Anzahl Zimmer :	4
Anzahl Badezimmer :	2
Meerblick :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	1990

Preis : 345.000 €

Zu verkaufen ist ein charmantes Haus mit zwei separaten Apartments in Ravni, nur 5-10 Gehminuten vom Meer entfernt. Jedes Apartment hat einen eigenen Eingang, was vollständige Privatsphäre und Flexibilität bietet – perfekt für touristische Vermietung oder für zwei Familien.

Das Haus hat insgesamt 77 m² Wohnfläche, verteilt auf zwei Etagen. Das erste Apartment hat 32 m², während das zweite 44,91 m² einnimmt. Es stehen vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine Terrasse, ein Balkon mit herrlichem Meerblick, ein Garten, ein Innenhof und ein überdachter Parkplatz zur Verfügung.

Das Haus ist klimatisiert, die Heizung kann elektrisch oder über die Klimaanlage erfolgen, und es wird teilweise oder komplett möbliert verkauft.

Das Grundstück mit einer Fläche von 180 m² bietet ausreichend Platz zum Entspannen im Freien, und die ruhige Lage in einer Sackgasse garantiert Frieden und Stille das ganze Jahr über. Die Nähe zur Natur, zum Meer und zu Restaurants.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: