

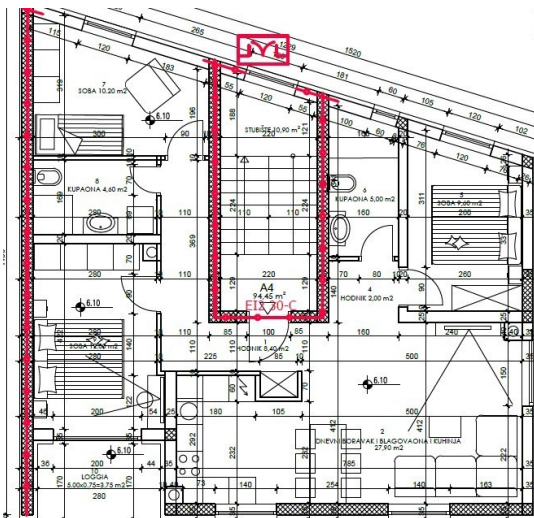
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	14292
Ort :	Pula
Wohnfläche :	94.45 m ²
Gartenfläche :	0.00 m ²
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	4000 m
Etage :	2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	2
Parkplatz :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2025

Preis : 258.000 €

Neues Projekt – Pula!

Das Gebäude B besteht aus drei Etagen und insgesamt vier Wohnungen, die nach modernen Standards für Komfort und Funktionalität entworfen wurden.

Die Wohnung A4 hat eine Fläche von 94,45 m², befindet sich im 2. Stock des Gebäudes und besteht aus:

Flur

2 Badezimmer

3 Schlafzimmer

Küche mit Essbereich und Wohnzimmer

überdachter Terrasse

Loggia.

Elektrische Rollläden, Fußbodenheizung im Badezimmer.

Wärmedämmfassade. Sonnige Seite.

Zur Wohnung wird ein Parkplatz (gegen Aufpreis) angeboten, mit der Möglichkeit, einen überdachten oder nicht überdachten Platz zu wählen.

Hochwertiger Bau, moderne Materialien und ein sorgfältig durchdachter Grundriss machen diese Wohnungen zu einer ausgezeichneten Wahl für das Familienleben, den Urlaub oder als Investition.

Geplanter Abschluss der Bauarbeiten: Ende 2026.

Für weitere Informationen und zur Besichtigung der Wohnung kontaktieren Sie bitte: