ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071













Kode :	14305
Ort :	Pula
Wohnfläche :	56.89 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	2500 m
Etage :	5
Etagenzahl :	7
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Aufzug :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2024

Preis : 287.215 €

Pula!
Zum Verkauf steht eine Wohnung im 5. Stock eines Mehrfamilienhauses mit Aufzug. Die Wohnung besteht aus einem Eingangsflur mit Garderobe, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche mit Essbereich sowie einem Wohnzimmer, einer Loggia und einer überdachten Terrasse. Zur Wohnung gehört auch ein Abstellraum von 3,23 m².

AUSSTATTUNG:
-elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer
-elektrischer Boiler Ariston Velis
-einbruchshemmende Eingangstür
-Inverter-Klimaanlage
-Fliesen
-Laminat
-innere weiße Zimmertüren

Die Wohnungen werden schlüsselfertig verkauft.
Hervorragende Lage. Nähe zum Einkaufszentrum und zum Stadtzentrum von Pula - 1 km.

Das Gebäude wird zwei Eingänge, zwei Aufzüge und 6 Etagen haben.
Es sind weitere freie Wohnungen im Angebot. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz, der im Preis inbegriffen ist.

*Im Preis ist die Mehrwertsteuer enthalten.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist Ende 2026.