ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	14336
Ort :	Pula
Wohnfläche :	110 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Etage :	2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Garage :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2026

Preis : 382.000 €

Im Herzen von Pula, nur 600 Meter vom Zentrum und 1000 Meter vom Meer entfernt, wird eine geräumige Wohnung von 110 m² angeboten. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines dreigeschossigen Gebäudes und umfasst drei komfortable Schlafzimmer, zwei Wohnzimmer und eine Küche, ideal für das Familienleben. Das Baujahr 2026 garantiert einen modernen Zugang zu den Baustandards, während die Klimaanlage das ganze Jahr über für ein angenehmes Ambiente sorgt. Mit einem Parkplatz stellt diese Wohnung die perfekte Kombination aus Komfort und Praktikabilität dar, ideal für das Leben in der wunderschönen Stadt Pula.

Ausgezeichnete Lage, Nähe zum Pula City Mall.
Das Gebäude befindet sich im Rohbau. Voraussichtlicher Abschluss im Sommer 2027.
Reservierungen werden angenommen.
Das Unternehmen ist umsatzsteuerpflichtig, daher ist der Käufer von der Zahlung der Grunderwerbsteuer befreit.