

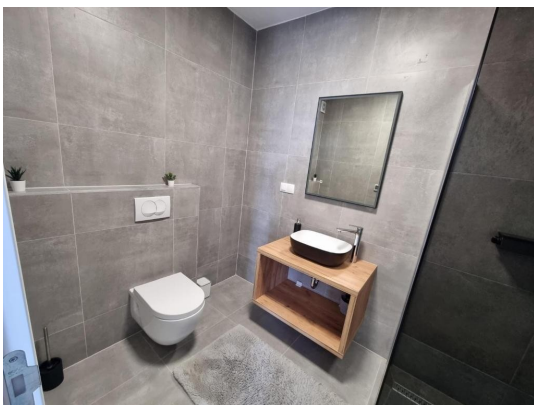
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Kode :	14352
Ort :	Rovinj
Wohnfläche :	175.23 m2
Grundstücksgröße :	510 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Meer :	18000 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	5
Anzahl Zimmer :	5
Anzahl Badezimmer :	4
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A+
Baujahr :	2023

Preis : 675.000 €

Wir verkaufen ein luxuriöses Haus mit Pool im Herzen von Istrien. Modern ausgestattet, bietet es die perfekte Kombination aus Luxus und Funktionalität.

Hauptmerkmale:

Geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich und Küche, Zugang zum Pool.

4 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad.

3 Schlafzimmer im Obergeschoss, 2 mit Meerblick und Balkonzugang.

Badezimmer mit Fußbodenheizung, hochwertige Fenster und 6 Klimaanlagen.

Ausstattung: Samsung- und Philips-Fernseher, erstklassige Küchengeräte.

Außenbereich: Hof mit Grill, Lounge-Bereich und 8x4-Pool.

Parkplatz für 4 Autos.

In der Nähe der Autobahn, 10 Minuten nach Rovinj, 20 Minuten nach Pula und Poreč.

Ideal als Familienhaus oder Investition.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: