ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Kode :	14368
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	200 m2
Grundstücksgröße :	2700 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	11000 m
Entfernung zum Meer :	11000 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Zimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	1
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Baujahr :	1985

Preis : 390.000 €

Zu verkaufen ist ein geräumiges Familienhaus mit einer Fläche von 200 m², gelegen in ruhiger Lage nur 5 km von Poreč entfernt. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen, jeweils 100 m², und bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Funktionalität und Potenzial für die Entwicklung einer touristischen Tätigkeit.
Raumaufteilung:
3 Schlafzimmer
großes Wohnzimmer
geräumige Küche
Esszimmer
Flur
Badezimmer.

Neben dem Haus befindet sich eine Garage, und über ihr erstreckt sich eine große Terrasse, die perfekt zum Verweilen und Genießen im Freien geeignet ist.

Auf dem Grundstück befindet sich zusätzlich ein separates Gebäude – eine offene Garage mit einer Fläche von 70 m².

Das Grundstück hat eine Fläche von 2700 m². Ebenes und großzügiges Gelände, geeignet für den Bau eines Pools, zusätzlicher Gebäude, Gärten oder anderer Einrichtungen.

Ideal für das Familienleben in ruhiger Umgebung, touristische Vermietung.

Für weitere rmationen kontaktieren Sie bitte: