ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Kode :	14399
Ort :	Pula
Wohnfläche :	350 m2
Grundstücksgröße :	916 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Etagenzahl :	2
Anzahl Schlafzimmer :	9
Anzahl Zimmer :	9
Anzahl Badezimmer :	6
Parkplatz :	Je
Klimaanlage :	Je
Energieeffizienz :	A
Baujahr :	1980

Preis : 850.000 €

Valdebek!
Wir bieten ein Einfamilienhaus bestehend aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss an. Im Erdgeschoss befinden sich drei separate Wohnungen (zwei davon sind größer als 93 m2) und eine weitere mit 116 m2, die sich auf zwei Etagen erstreckt.
Im ersten Stock des Hauses befindet sich eine Wohnung von 109 m2, bestehend aus einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem geräumigen Wohnzimmer und einer Küche mit Esszimmer und einer großen Terrasse von 20 m2.
Das Haus wird möbliert verkauft. Klimatisiert.
Komplett renoviert im Jahr 2018.
Es besteht die Möglichkeit der Modernisierung einer weiteren Wohneinheit von 65 m2, für die eine ordnungsgemäße und gültige Baugenehmigung vorliegt.
Gepflegter und gepflegter Garten.
Ruhige und ruhige Lage!
8 Parkplätze im Garten, der von einer Mauer umgeben ist.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung