ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Kode :	14405
Ort :	Umag
Wohnfläche :	80 m2
Gartenfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entfernung zum Meer :	30 m
Etage :	3
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	2
Anzahl Zimmer :	2
Anzahl Badezimmer :	1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 250.000 €

Zu verkaufen ist eine geräumige Wohnung mit einer Fläche von 80 m² in ruhiger, hervorragender Lage in Umag.

Die Wohnung befindet sich im 3. Stock eines älteren Gebäudes und hat einen funktionalen und angenehmen Grundriss. Sie besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche mit Essbereich, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Flur, einem kleinen Abstellraum, einer geschlossenen Terrasse sowie einer großen Terrasse, die sich über die gesamte Länge der Wohnung erstreckt. Im Erdgeschoss befindet sich auch ein zugehöriger Abstellraum.

Die Wohnung ist hell und angenehm zu bewohnen, ideal für ganzjähriges Wohnen, aber auch als Wochenendimmobilie oder Investition für touristische Vermietung.

Vor dem Gebäude ist ein Parkplatz vorhanden.

200 Meter vom Stadtzentrum und allen wichtigen Einrichtungen (Geschäfte, Restaurants, Cafés, Schule, Kindergarten, Meer) entfernt.